

Số..970/TB-CCTHADS

Thanh Phú, ngày 15 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 811/QĐ-CCTHADS ngày 06/5/2019; Số 1342/QĐ-CCTHADS ngày 06/8/2019; Số 1343/QĐ-CCTHADS ngày 06/8/2019 và Quyết định thi hành án số 888/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre và Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 9 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Thông báo số 1044/TB-ĐG ngày 15/9/2020 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre về việc bán đấu giá tài sản của bà Lê Thị Kiều Diễm, sinh năm 1971 và ông Lê Văn Triển, sinh năm 1972, cùng địa chỉ số 36/3 ấp An Ngãi A, xã An Thạnh, huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre.

Tài sản bán đấu giá gồm:

Diện tích đất 2.019,5m², thuộc thửa số 125, 267, cùng tờ bản đồ số 21 (Trong đó thửa 125 có diện tích 1.372,8m² và thửa đất số 267 có diện tích 646,7m²), cùng tọa lạc tại ấp An Ngãi A, xã An Thạnh, huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre và các tài sản trên đất.

Giá khởi điểm bán đấu giá: 160.356.860 đồng (Một trăm sáu mươi triệu, ba trăm năm mươi sáu nghìn, tám trăm sáu mươi đồng).

Thời gian xem tài sản đấu giá: Từ **07 giờ ngày 16/9/2020 đến 17 giờ, ngày 16/10/2020** (Trong giờ làm việc); địa điểm tại nơi có tài sản tọa lạc tại xã An Thạnh, huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre.

Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá từ **07 giờ ngày 16/9/2020 đến 17 giờ, ngày 16/10/2020** tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre.

Thời gian thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá từ **07 giờ đến 17 giờ ngày 16, 19, 20/10/2020** (Trong giờ làm việc).

Tổ chức bán đấu giá vào lúc **08 giờ, ngày 21/10/2020** tại Hội trường Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, địa chỉ số 15, đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá **01 (Một) ngày làm việc**, bà Lê Thị Kiều Diễm và ông Lê Văn Triển có quyền nhận lại tài sản bán đấu giá nêu trên nếu nộp

đủ tiền phải thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá tài sản và tổ chức bán đấu giá tài sản.

Bà Lê Thị Kiều Diễm và ông Lê Văn Triển có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản, mức phí tổn do các bên thỏa thuận.

Lưu ý:

- Tiền thuế giá trị gia tăng (nếu có) và các khoản phí, lệ phí khác liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng người mua trúng đấu giá phải chịu (trừ thuế thu nhập cá nhân).

- Lệ phí bán hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đ/ hồ sơ. Khoản lệ phí này không được hoàn trả lại.

- Khoản tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá: 32.000.000 đ/hồ sơ.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện thông báo cho bà Lê Thị Kiều Diễm và ông Lê Văn Triển và những người được thi hành án được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự (biết và thực hiện);
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Văn Chung